



Aika 14.03.2023, klo 17:00 - 19:41

Paikka Vihikari 10, Kempele 1

Käsitellyt asiat

- § 23 Muistion tarkastajan valinta**
- § 24 Maankäytön toteutusohjelma 2023-2028**
- § 25 Zateeliitin pysäköintialueiden maksullisuus**
- § 26 Retkeilyrakenteiden kehittäminen Köykkyrin retkireitistölle**
- § 27 KIVA - kilpailukykyä vastuullisesta yritystoiminnasta -hanke**
- § 28 Eteläsuomentien varren mainostaulu**
- § 29 Tilinpäätös 2022**
- § 30 Ajankohtaiset asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Malkamäki, puheenjohtaja
Jouko Etelä
Janne Halunen
Kauko Karhumaa
Pekka Kälkäjä, poistui 19:12
Tommi Torvikoski, varajäsen
Tarmo Turunen

Muut saapuvilla olleet

Soile Pitkänen, elinkeinokoordinaattori, sihteeri
Miia Marjanen, elinvoimajohtaja
Kaija Muraja, kaavoittaja
Tuomo Perälä, tekninen johtaja, poistui 18:55

Allekirjoitukset

Janne Malkamäki
Puheenjohtaja

Soile Pitkänen
Sihteeri



§ 23

Muistion tarkastajan valinta

Muistion tarkastajaksi valittiin Tarmo Turunen.



§ 24

Maankäytön toteutusohjelma 2023-2028

244Dno-2022-840

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Felin, Suvi Jänkälä

laura.felin@kempele.fi, suvi.jankala@kempele.fi

kaavasuunnittelija, kaavasuunnittelija

Maankäytön toteutusohjelmatyössä seurataan vuosittain asuntotuotannon toteutumista ja varmistetaan riittävä asunto- ja yritystonttutuotanto tuleville vuosille. Ohjelmatyössä ennakoidaan investointeja ja sovitetaan yhteen maanhankinnan, kaavoituksen, infran rakentamisen ja tontinluovutuksen kokonaisuus ja toimenpiteiden oikea-aikaisuus. Maankäytön toteutusohjelma on vuosittain päivitettävä.

Vuoden 2023 ohjelmatyön teematarkastelussa on tiivistämis- ja täydennysrakentamisen periaatteet, jossa ohjataan tiivistämistoimenpiteiden valikoimaa ja harkintaperusteita vanhoilla asemakaava-alueilla. Teemaa on käsitelty 6.2.2023 pidetyssä valtuustoseminaarissa.

Valiokunnilta pyydetään ohjausta

1. maankäytön toteutusohjelman 2023-2028 luonnokseen
2. tiivistämis- ja täydennysrakentamisen periaatteiden luonnokseen

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen maankäytön toteutusohjelman luonnokseen sekä tiivistämis- ja täydentämISRakentamisen periaatteiden luonnokseen.



§ 25

Zatelliitin pysäköintialueiden maksullisuus

244Dno-2023-135

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinvoimajohtaja

Kempeleen kunta rakentaa Zatelliitin alueelle väliaikaisia pysäköintialueita, joita hyödynnetään tontilla 3054-2 järjestettävien tapahtumien / tivolin yhteydessä. Valiokunnalta pyydetään ohjausta pysäköintialueiden maksullisuudesta.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että pysäköintialueiden olisi hyvä olla maksuttomia.



§ 26

Retkeilyrakenteiden kehittäminen Köykkyrin retkireitistölle

244Dno-2023-180

Valmistelija / lisätiedot:

Soile Pitkänen

soile.pitkanen@kempele.fi

elinkeinokoordinaattori

Kempeleen kunta on rakentanut Köykkyriin retkireitistöä, jonka ensimmäiset osat avattiin yleisölle loppukesällä 2022. Reitistön viimeiset ovat valmistuvat 2023. Elinkeinopalvelut ja kunnallistekniikka ovat valmistelleet hanketta, jonka avulla Köykkyrin reitistön käytettävyyttä ja saavutettavuutta parannetaan entisestään. Hankkeessa rakennettaisiin taukopaikka Mourunkijärvelle ja digitaalinen infotaulu reitin lähtöpaikalle Köykkyriin. Mourunkijärven laavu olisi arkkitehtipiskelijöiden vuonna 2019 suunnittelema "somelaavu". Hankkeen kokonaiskustannus olisi noin 90 000 euroa, mistä kunnan omarahoitusosuus olisi 27 000 - 46 000 euroa. Rahoittajan toivomuksesta kunta on lähettänyt hakemukset sekä AKKE-rahoitukseen että EAKR-rahoitukseen. Hanke toteutettaisiin 1.11.2023 - 31.12.2024 välisellä ajalla.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että hankkeet toteutettaisiin suunnitelman mukaisesti, mikäli rahoitus saadaan.



§ 27

KIVA - kilpailukykyä vastuullisesta yritystoiminnasta -hanke

244Dno-2023-175

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinvoimajohtaja

Pohjois-Pohjanmaan yrittäjät ry on lähestynyt Kempeleen kuntaa hankeaihiolla, jonka tarkoituksena on tukea vastuullista yritystoimintaa.

Hankkeessa tavoitteena on tukea mikro - ja pk-yritysten kestävä ja resurssiviisasta kasvua Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjien toiminta-alueella. Yritysten täytyy huomioida vastuullisuus toiminnassaan myös kilpailukykyä ylläpitämiseksi ja erityisesti oman kilpailukykyyn parantamiseksi. Hanke lisää yrittäjien ja yritysten yleistä tietoutta ja näkökulmia sekä innostaa lähtemään liikkeelle vastuullisen liiketoiminnan toimenpiteissä. Myös yrityksille, jotka ovat jo edenneet vastuullisuuden polulla, hanke tarjoaa uutta tietoa sekä uusia lähestymistapoja aiheeseen, mm. viestintään liittyen.

Hankkeen läpileikkaavina teemoina ovat vastuullisuuden osa-alueet ekologinen, sosiaalinen, taloudellinen/hallinnollinen vastuullisuus. Ne toimivat yläteemoina kaikille hankkeen toimenpiteille, joilla tavoitellaan yritysten tietotaidon lisääntymistä vastuulliseen yritystoimintaan liittyen.

Hanke toimii vahvassa yhteistyössä alueen elinkeinotoimijoiden kanssa. Hanke kokoaa yhteen toimijoita, tekee yhteistyötä ja välittää tietoutta yrittäjille esimerkiksi rahoitukseen, tukiin ja eri palveluntarjoajiin liittyen. Yrittäjien ja yritysten ajatus- ja toimintamallien muuttaminen on pitkäjänteistä ja pitkäkestoista työtä, jonka eteen täytyy alueellisesti tehdä paljon töitä. Kolmivuotisen hankkeen avulla pystytään näkemään muutoksia toimintamalleissa ja tarjoamaan pysyvyyttä verkostojen rakentumiselle sekä pääsemään kiinni yritysten arjen kipupisteisiin ja tuottamaan tietoutta niiden poistamiseksi.

Hankkeelle on haettu EAKR-rahoitusta. Hankkeen kesto olisi 3 vuotta ja kokonaisbudjetti 308 024 euroa. Kempeleen kunnalle ehdotettu omarahoitusosuus olisi kolmen vuoden ajalta yhteensä 1300 euroa.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta hankkeeseen lähtemisestä.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että lähdetäisiin hankkeeseen mukaan.



Elinvoimavaliokunta, § 5, 24.01.2023
Elinvoimavaliokunta, § 28, 14.03.2023

§ 28

Eteläsuomentien varren mainostaulu

244Dno-2023-49

Elinvoimavaliokunta, 24.01.2023, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Miia Marjanen
miiia.marjanen@kempele.fi
elinvoimajohtaja

Kunta on hankkinut omistukseensa Kuivalanperän alueelta kiinteistön 244-401-5-218 (Kesälä). Kiinteistöllä on kaksi mainostaulua, jotka jäävät tulevien kaavatonttien alle. Ennen tonttien käyttöönottoa taulujen sopimuksia voidaan jatkaa nykyisillä sijoillaan tai sopia niiden siirtämisestä.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta asiassa etenemiselle.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (24.1.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että suuremman taulun sopimusta jatkettaisiin, tehden hintaan indeksikorotus. Pienemmän taulun paikasta ohjattiin, että taulu voi jäädä paikalleen nykyisen sopimuksen mukaisesti. Mikäli toimija haluaa muuttaa paikkaa, neuvotellaan sopimus uudelleen huomioiden toimijoiden tasapuolinen kohtelu.

Elinvoimavaliokunta, 14.03.2023, § 28

Valmistelija / lisätiedot:
Miia Marjanen
miiia.marjanen@kempele.fi
elinvoimajohtaja

Kunta on kartoittanut mainostaulusta kiinnostuneita seuroja. Valiokunnalta pyydetään ohjausta asiassa etenemiseksi.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että mainostaulun paikka luovutettaisiin kiinnostuksen osoittaneelle seuralle. Mainostaulupaikasta ei peritä maanvuokraa, mikäli taulussa mainostetaan ensisijaisesti yhdistyksen tapahtumia.



§ 29

Tilinpäätös 2022

244Dno-2023-123

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinvoimajohtaja

Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä (KL 113§). Kunnanhallitus käsittelee tilinpäätöstä ja toimintakertomusta 27.3.2023, joten tilinpäätöksen toimintakertomuksineen tulee olla valmis (valiokuntien käsittelyt oltava toteutettuna) 21.3.2023 mennessä.

Elinvoimavaliokunta käsittelee vuoden 2022 tilinpäätöksen.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (14.3.2023):

Merkitään esittely tiedoksi.



§ 30

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimajohtaja kertoi uudesta hallintosäännöstä, jonka mukaan valiokunnan kokousten esityslista on mahdollista lähettää neljä päivää ennen kokousta. Elinvoimavaliokunta kannatti siirtymistä tähän käytäntöön.

—

Elinvoimajohtaja kertoi Oulun Seudun Leaderin hallituksen muodostamisesta.

—

Elinvoimajohtaja esitteli liikennöintiin liittyvää ehdotusta Tivoliin ja Zeppeliniin. Ehdotusta kannatettiin.